



MAISON JADE

IMMOBILIER

HONORAIRES DE TRANSACTION

Barème d'honoraires

Tarifs exprimés en euros TTC — TVA 20 % · Édition 2026

VENTE

PRIX DE VENTE	MANDAT SIMPLE	MANDAT EXCLUSIF
Jusqu'à 60 000 €	6 000 €	5 000 €
60 001 – 100 000 €	8 %	7,5 %
100 001 – 150 000 €	7,5 %	7 %
150 001 – 180 000 €	7 %	6,5 %
180 001 – 220 000 €	6,5 %	6 %
220 001 – 280 000 €	6 %	5,5 %
280 001 – 350 000 €	5,5 %	5 %
350 001 – 500 000 €	5 %	4,5 %
Au-delà de 500 000 €	4,5 %	4 %

Honoraires à la charge du vendeur, sauf convention expresse stipulée au mandat. Le taux s'applique au prix de vente total ; les tranches ne sont pas cumulatives entre elles. Le mandat exclusif, d'une durée minimale de trois mois, bénéficie d'un demi-point d'honoraires sur l'ensemble du barème. Honoraires perçus le jour de l'acte authentique.

STATIONNEMENT & ESTIMATION

Parking, cave ou garage	3 000 €
Avis de valeur offert pour toute signature d'un mandat exclusif	100 €

Chaque agent étant juridiquement indépendant, les honoraires peuvent être rediscutés dans le cadre de la prise en compte de la mission et de ses caractéristiques, ainsi que des circonstances, notamment : difficultés ou facilités de la mission, secteur géographique, environnement concurrentiel, conditions du marché, typologie du bien... La révision des honoraires sera alors expressément stipulée au mandat.

MAISON JADE

Maison Jade est le nom commercial de la SAS Equanime — Siren 104 711 007 — siège social 10 rue Nationale, 63130 Royat.

Honoraires maximums exprimés en euros TTC (TVA au taux en vigueur de 20 %) — arrêté du 10 janvier 2017.